

Overleg Adviesgroep Gouden Leeuw

Concept verslag 22-05-2018, 19.30-21.30 uur

Volgend overleg AG → **niet ingepland, afspreken**

Aanwezig: Herman Boers, Jan Blankert, Martin de Koning, Ini Luyk (verslag)

Afwezig: Jan Peter Meus

| | Onderwerp | Besproken | Actie - afspraak- wie – wanneer klaar |
|----|---|---|--|
| 1. | Opening en vaststellen agenda, mededelingen | Vervolgdata Adviesgroep afspreken? Herman doet een voorstel. Na ALV2 nog eentje plannen voor de zomer, dan 'reces'. Nieuwe Twinq al in de lucht maar nog 'onder constructie' volgens Werner. Ziet er goed uit. | Herman plant nog een aantal AG overleggen. |
| 2. | Verslag overleg Adviesgroep 08-05-2018 | N.a.v.: Jan heeft gesproken met LM over de hortensia's etc. GP heeft overzicht gemaakt van de boxen in andere torens. Vanochtend bleek bij het sleutel omruilen dat de software verlopen was, Voskamp heeft dat uiteindelijk geregeld maar er waren ongeruste mensen. De studenten hebben het goed opgepakt. De laatste dagen zijn op 4 en 6 juni. De 'inhaaldag' wordt ook op 4 en 6 juni (de hele dag) gepland. Verslag Brandveiligheid, GP gaat het herschrijven en onderverdelen in logische onderdelen (Kinderdagverblijf, GL900, trappenhuisen etc) wordt ondergebracht in MJOP. | Martin regelt met de studenten de programmering van de badges mbt boxen in andere torens. Vraagt de studenten voor 4 en 6 juni de hele dag Herman maakt aankondigingen voor 4 en 6 juni inhaaldag. Martin bereidt 4 juni voor MJOB. Prioriteiten en criteria. |
| 3. | Berichten van/via bewoners | - A. Wageman trekt zich terug als kandidaat BR. - Mail MH over AirBnB – Heeft JP MH gesproken? Weten we nog niet. Op de ALV benadrukken dat iedereen welkom is in de projecten. - M.b.t. AirBnB etc: Er moet eerst een duidelijk overzicht komen van de precieze juridische situatie en een helder zicht op de diverse rollen. Wie kan wat wanneer. - Bericht LM over gezondheid GN, op volgende GL overleg een kaart meenemen en voor hem ondertekenen. | Jan Peter vragen of hij nog contact heeft gehad met MH Jan zal desgevraagd op de ALV uitleggen hoe het 'zit' met punt aanpassing HHR -> opnieuw voorstel via BR/project. Martin legt de kwestie AirBnB voor aan de projectgroep Verhuur. |

| | | | |
|----|--|--|---|
| | | | Herman wie brengt er een kaart mee op 5 juni voor GN? |
| 4. | Vorbereiden ALV 28-05-2018 | <p>Stemprocedure voorbereiden: alleen over personen moet volgens RvS schriftelijk gestemd worden. De rest mag met handopsteken. Voordeel is tijdwinst omdat dan direct na elk punt gestemd en geteld kan worden. Checken bij minderheid of volmachten een andere uitslag zouden geven.</p> <p>Wat bespreken de ALV voor met Henri op 28-05-2018 om 16.00 uur. De vergaderorde is 5 minuten presentatietijd en 5 minuten vragen. De verslagen van de 1^e vergadering (student wordt gevraagd dit te doen) en de MJOP bijeenkomst worden in 1 keer naar de leden gestuurd ter voorbereiding op ALV2.</p> <p>Punten die onverhoopt niet aan de orde komen op ALV 1 worden doorgeschoven naar ALV2</p> | <p>Herman maakt voor Henry een tekstje over de vergaderorde en de lijst van indieners: 5 min presentatie en 5 minuten vragen/antwoord. CCGL met 3 punten op agenda krijgt ook 1 agendapunt spreektijd.</p> <p>Martin Student Julia gaat de eerste vergadering notuleren</p> <p>Ini notuleert 4 juni 2018 MJOP bijeenkomst</p> <p>Herman doet een oproep voor hulp inschrijven ALV aan de TV's met vraag om reactie.</p> |
| 5. | Terugkoppeling Gouden Leeuw Overleg 15-05-2018 | <p>Gerry Paster kandidaat PlvTV T2 BR. Uitnodigen voor GL overleg op 5 juni 2018</p> <p>Project Duurzaam in Project MJOP opnemen. Wie is projectleider? MH?</p> <p>Idee om de grote projecten (Schoon en veilig en MJOP) op te splitsen in kleinere? 'Garage' bv los van Schoon en Veilig. Groen los, wie zou daar projectleider van willen zijn? Stel dat deze structuur op de ALV gekozen wordt, dan op een eerstvolgend Gouden Leeuwoverleg aandacht besteden aan eventueel herschikken van projecten/competentieprofielen etc.</p> | Herman stuurt een mailtje naar Gerry Paster om uit te nodigen voor GL-overleg |
| 6. | Keukentjes en contracten | <p>Er blijkt van het keukentje van HM een getekend contract te zijn, daarnaast is er een ongetekend contract van M. Uit het brandveiligheidsrapport blijkt dat het KDV ernstig risico loopt (16.000 eu nodig investering op brandveiligheid, daarnaast 2500 per jaar voor kalibreren brandmelding etc.) Wie moet deze kosten dragen? Er komt ongeveer 10.000 eu per jaar aan huurpenningen binnen. Er moet een gesprek komen dat KDV moet voldoen aan de brandveiligheidsvoorschriften en overleggen wie wat hoe.</p> | <p>Martin zorgt dat voor de ALV de situatie rond keukentje 6 geregeld is</p> <p>Martin onderzoekt wat de gangbare prijs per m2 aan huur voor een locatie hier is. Wat zou KDV bv op kunnen</p> |

| | | | |
|----|-------------------|--|---|
| | | Idem voor CCGL. (Voor uitvoeren MJOP is 8 miljoen nodig, dat omrekenen zou betekenen 130 euro extra per maand bijdrage per appartement. Dat is geen optie.) | brengen indien commercieel uitgebaat. |
| 8. | Rondvraag en WVTK | Over de erfpacht: GK heeft namen van 2 notarissen genoemd die de zaak voor 575 euro regelen. TJ heeft ook een notaris benaderd met een voorstel voor staffelkorting, geen reactie op gekomen. Martin checkt nog bij notaris uit netwerk en neemt even contact op met TJ over precieze vraag. | Martin checkt bij bevriende notaris hoe het zit met fee voor erfpacht. |