

INHOUD

For English please see below

- Agenda
- Even Evert: bericht van de bestuurder
- Gouden Leeuw *Nu*
 - Lift toren 6 buiten gebruik
 - Voorkom verstoppingen
 - Herhaalde oproep: ruim de bolletjes op uw balkon op
 - Gebruik (gratis) vuilniszakjes voor de storkoker
 - Gooi geen peuken over de balkonrand
- Gouden Leeuw *Actief*
 - Patio's zomerklaar
 - Van de projectgroep 'Van het gas af': kook elektrisch en bespaar € 200 per jaar
- Gouden Leeu*Weetje*: servicekosten
- Contactgegevens

AGENDA

- 22 april 16.00 -18.00 uur: inloop spreekuur bestuurder | Gouden Leeuw Kamer
- 1 mei: sluiting inschrijving voor voorlichtingsbijeenkomst over energielabels (zie Nieuwsberichten 210402)
- **6 tot en met 21 mei: lift toren 6 buiten gebruik**
- 18 mei 19.30 uur: ALV 1 | meer informatie volgt
- 27 mei 16.00 -18.00 uur: inloop spreekuur bestuurder | Gouden Leeuw Kamer
- 1 juni 19.30 uur: ALV 2 | meer informatie volgt
- 14 tot en met 23 juni: lift toren 5 buiten gebruik
- 1 juli 16.00 -18.00 uur: inloop spreekuur bestuurder | Gouden Leeuw Kamer
- 5 tot en met 27 juli: lift toren 1 buiten gebruik
- 2 tot en met 13 augustus: lift toren 2 buiten gebruik
- 6 tot en met 24 september: lift toren 7 buiten gebruik

EVEN EVERT

Deze periode zijn we vooral administratief bezig: het concept-jaarverslag is inmiddels naar de accountant en van Techem ontvingen wij de concept-afrekening van de stookkosten over 2020. Daarnaast kijken we, samen met de Projectgroep Financiën en Twinss, naar de inrichting van de administratie en de aanwezige grootboekrekeningen. Doel hierbij is om de bewaking eenvoudiger en transparanter te maken. Verder hopen we deze maand de contracten met Alcmaria (schoonmaak) en Goorhuis (cv-installatie) te vernieuwen en af te ronden.

Op donderdag 22 april van 16.00 - 18.00 uur heb ik uur weer mijn maandelijkse spreekuur in de Gouden Leeuw Kamer. Ik nodig u van harte uit eens te komen kennismaken of eventuele zaken te komen bespreken.

Evert ten Kate

>>>

Nieuwsberichten worden verzameld en verspreid door de Coördinatiegroep en verschijnen, onder verantwoordelijkheid van de bestuurder, elke eerste en derde donderdag van de maand. Eindredactie: Herman Boers. Nieuws en informatie over onze VvE is ook te vinden op www.vve-goudenleeuw.nl. Alle (financiële) informatie die door of namens de VvE aan haar leden worden verstrekt is vertrouwelijk en alleen bedoeld voor de in de correspondentie genoemde personen. Publicatie, openbare bekendmaking of verder verspreiding van de inhoud van deze informatie op welke wijze dan ook is nadrukkelijk niet toegestaan tenzij hiertoe expliciet door de bestuurder van de VvE toestemming voor verleend is.

GOUDEN LEEUV NU

- LIFT TOREN 6 BUITEN GEBRUIK



Van 6 tot en met 21 mei kunt u geen gebruik maken van de lift in toren 6. De liftkooibekleding, de deuren en de kozijnen worden dan vervangen. Dit gebeurt op werkdagen tussen 7.00 en 15.30 uur. De Bewonersraad begrijpt dat dit voor u en uw bezoekers veel overlast veroorzaakt. Zeker bewoners die slecht ter been zijn, zitten dan in de problemen. Wat kunt u zelf doen?

De Bewonersraad geeft tips:

- U kunt gebruik maken van de lift van toren 5, via de loopbrug. Uw badge voor de toegang tot toren 6 geeft ook toegang tot toren 5;
- U blijft thuis en vraagt de burens om boodschappen te doen;
- U kunt in die periode een vakantie boeken, als de overheidsmaatregelen dat toestaan;
- U kunt misschien bij vrienden of familie onderdak vinden;
- U kunt misschien voor deze weken een leegstaand appartement huren.

En als dat allemaal niet mogelijk is? Neem dan contact op met de Bewonersraad via Hans van Riet (secretaris-br@vve-goudenleeuw.nl, 020 699 87 51 of Gouden Leeuw 159).

Hopelijk kan de Bewonersraad in overleg met u een oplossing vinden.

- VOORKOM VERSTOPPINGEN



Hiernaast ziet u het resultaat van een verstopt riool: een ondergelopen boxruimte. De oorzaak van deze verstopping was in dit geval een luier die door het toilet was gespoeld.

Verstoppingen van het riool zorgen voor veel overlast en extra kosten, zeker als in het weekend een bedrijf moet komen om het riool te ontstoppen en de vloer schoon te maken. Ook uw burens kunnen dan geen gebruik maken van het toilet. Gooi daarom geen lakens of andere doeken in het toilet, en ook geen luiers, maandverband of zogenaamde 'billendoekjes'. Alleen samen houden we Gouden Leeuw schoon en veilig!

- HERHAALDE OPROEP: RUIM DE BOLLETJES OP UW BALKON OP

Op veel balkons liggen nog isolatie-bolletjes. Bij harde wind kunnen deze bolletjes van het ene balkon op het andere waaien of komen in het groen of in de patio's terecht. Daarom verzoeken we u uw balkon(s) te controleren en de bolletjes die er liggen op te ruimen. >>>

Nieuwsberichten worden verzameld en verspreid door de Coördinatiegroep en verschijnen, onder verantwoordelijkheid van de bestuurder, elke eerste en derde donderdag van de maand. Eindredactie: Herman Boers. Nieuws en informatie over onze VvE is ook te vinden op www.vve-goudenleeuw.nl. Alle (financiële) informatie die door of namens de VvE aan haar leden worden verstrekt is vertrouwelijk en alleen bedoeld voor de in de correspondentie genoemde personen. Publicatie, openbare bekendmaking of verder verspreiding van de inhoud van deze informatie op welke wijze dan ook is nadrukkelijk niet toegestaan tenzij hiertoe expliciet door de bestuurder van de VvE toestemming voor verleend is.

De bolletjes opruimen kan eenvoudig met een stoffer en blik of een stofzuiger. Zo wordt het steeds schoner in en om Gouden Leeuw!

- GEBRUIK (GRATIS) VUILNISZAKJES VOOR DE STORTKOKER



Zo ziet het eruit als de vuilcontainer even niet onder de stortkoker staat. Etensoverblijfselen, flessen, tijdschriften, papieren dozen en dergelijke worden los in de stortkoker gegooid. Vooral de etensoverblijfselen trekken ratten aan! Nog steeds gebruiken eigenaren en bewoners niet altijd de gratis plastic zakjes voor hun huisvuil. Dat zorgt voor meer overlast door ratten en meer werk voor onze huismeester en schoonmakers om het op te ruimen. En dit kost onze VvE – en dus u - ook extra! Gebruik daarom altijd de plastic huisvuilzakjes – en sluit deze goed af - als u iets in de stortkoker gooit. Deze plastic zakjes zijn gratis af te halen bij onze huismeester. Alleen samen zorgen we dat het schoon en hygiënisch blijft in Gouden Leeuw!

- GOOI GEEN PEUKEN OVER DE BALKONRAND



Onze huismeester en schoonmakers vinden steeds vaker peuken in de patio's en tussen de beplanting rond de torens. Deze peuken zorgen voor vervuiling en dus extra werk voor de huismeester en schoonmakers om ze op te ruimen. Dat betekent ook extra kosten voor de VvE, en dus voor u! Peuken zijn ook schadelijk voor het milieu: het duurt ongeveer 15 jaar voor een peuk vergaat. Daarnaast kan het brandgevaarlijk zijn als peuken op andere balkons (of zelfs naar binnen) waaien. >>>

Nieuwsberichten worden verzameld en verspreid door de Coördinatiegroep en verschijnen, onder verantwoordelijkheid van de bestuurder, elke eerste en derde donderdag van de maand. Eindredactie: Herman Boers. Nieuws en informatie over onze VvE is ook te vinden op www.vve-goudenleeuw.nl. Alle (financiële) informatie die door of namens de VvE aan haar leden worden verstrekt is vertrouwelijk en alleen bedoeld voor de in de correspondentie genoemde personen. Publicatie, openbare bekendmaking of verder verspreiding van de inhoud van deze informatie op welke wijze dan ook is nadrukkelijk niet toegestaan tenzij hiertoe expliciet door de bestuurder van de VvE toestemming voor verleend is.

Rookt u of een van uw gasten? Zorg dan voor een asbak op het balkon. Rook van sigaretten, sigaren of joints kan ook overlast geven voor uw burens; hou daar rekening mee. Alleen samen kunnen we zorgen dat het schoon blijft in en rond Gouden Leeuw.

- **START BUURTTEAM BIJLMER-OOST**

1 April startte het Buurtteam Bijlmer-Oost als een van de buurtteams in Amsterdam. Met vragen of zorgen op het gebied van zorg, welzijn, geld, wonen, gezondheid, werk, meedoen of veiligheid kunt u zich richten tot dit buurtteam. Het buurtteam is de plek in de wijk waar zorg en ondersteuning op een laagdrempelige manier samenkomen. Met het buurtteam wordt het vinden van hulp en ondersteuning eenvoudiger en de hulpverlening effectiever.



In de G-buurt kunt u – alleen op afspraak – terecht bij Buurtteam Bijlmer-Oost tijdens een van de spreekuren op Gravestein 25B en in het Gezondheidscentrum Klein Gooioord, Bijlmerdreef 1001a. Meer informatie over Buurtteam Bijlmer-Oost via (020) 314 16 18, info@buurtteamamsterdamzuidoost.nl en www.buurtteamamsterdam.nl/vind-je-buurtteam/bijlmer-oost.

GOUDEN LEEUEW ACTIEF

- **PATIO'S ZOMERKLAAR**

Dankzij enkele eigenaren/bewoners van de werkgroep *Groen* liggen onze patio's er weer mooi bij. Dank jullie wel! Zo wordt het steeds mooier in Gouden Leeuw.



(foto's: Ferry Diermanse)

- **UIT DE PROJECTGROEP 'VAN HET GAS AF': KOOK ELEKTRISCH EN BESPAAR €200 PER JAAR**

Velen van ons betalen jaarlijks zo'n € 200,- aan vaste lasten via de energieleverancier, voor de aansluiting thuis op het gasnet. Ben je al van het gas afgesloten, mooi! Het gas waarmee we koken kost qua verbruik slechts enkele tientjes per jaar. Als je overstapt naar elektrisch koken, dan vervallen de hoge vaste lasten voor gas. >>>

Nieuwsberichten worden verzameld en verspreid door de Coördinatiegroep en verschijnen, onder verantwoordelijkheid van de bestuurder, elke eerste en derde donderdag van de maand. Eindredactie: Herman Boers. Nieuws en informatie over onze VvE is ook te vinden op www.vve-goudenleeuw.nl. Alle (financiële) informatie die door of namens de VvE aan haar leden worden verstrekt is vertrouwelijk en alleen bedoeld voor de in de correspondentie genoemde personen. Publicatie, openbare bekendmaking of verder verspreiding van de inhoud van deze informatie op welke wijze dan ook is nadrukkelijk niet toegestaan tenzij hiertoe expliciet door de bestuurder van de VvE toestemming voor verleend is.

En per uur koken maakt het geen noemenswaardig verschil. De overstap vereist wel een investering in apparatuur, maar per 1 maart dit jaar vervalt (voor onbekende duur) de bijdrage voor het demonteren van de gasmeter door netbeheerder Liander. Pas als de meter weg is, stoppen de vaste lasten. De vrijstelling kan honderden euro's schelen, afhankelijk van de situatie. Bij ons is die echter eenvoudig. De standleidingen voor kookgas blijven uiteraard intact, tot ooit iedereen afgekoppeld is. Voor de duidelijkheid: de VVE heeft geen zeggenschap over de gasleiding. De aansluiting in de meterkast is van Liander.

Dit is een aansporing om individueel actie te ondernemen. Elektrisch koken bespaart kosten, zo'n gladde kookplaat is veiliger en makkelijker te reinigen. Wat betreft het milieu slaat het echter geen deuk in de boter, tenzij je groene stroom inkoopt.

In de volgende Nieuwsberichten leggen we uit hoe het zit met de kosten en welke opties er zijn om met een beperkt budget over te kunnen stappen. Verder zoeken we uit wat er nodig is om een krachtige inductieplaat aan te sluiten in onze woningen. Wat komt erbij kijken, kookt het fijn, kun je wokken, waar moet je op letten?

GOUDEN LEEUWETJE: SERVICEKOSTEN

Alle eigenaren betalen servicekosten. Dit zijn de kosten die u moet betalen voor het onderhoud aan ons complex en bijvoorbeeld het schoonmaken van de algemene ruimtes. De VvE bepaalt de hoogte van de servicekosten. De servicekosten worden gebaseerd op de begroting. Belangrijk bij het bepalen van de begroting - en dus van de servicekosten - is het meerjarenonderhoudsplan. Naast deze servicekosten betaalt u ook een voorschot op de kosten van elektriciteit en water.

CONTACTGEGEVENS | CONTACT DETAILS | Meer informatie op www.vve-goudenleeuw.nl

Huismeester: Ferry Diermanse | hmgoudlw@xs4all.nl | 06 154 350 19 (alleen tijdens werktijden) | Gouden Leeuw 107 | voor *spoedreparaties buiten werktijden: 088-304 08 00*

Bestuurder: Evert ten Kate | bestuur@vve-goudenleeuw.nl | www.vve-goudenleeuw.nl

Beheerder: Twinss | Martijn van Bennekom | beheerteam2@twinss.nl | 088-304 08 40 (ma- vr | 8.30 - 12.30) | financiële administratie: financieel@twinss.nl | 088-304 08 90 (ma-do | 8.30 – 12.30)

Bewonersraad: voorzitter Martin de Koning | secretaris-br@vve-goudenleeuw.nl (Hans van Riet)

Torenvertegenwoordigers: zie www.vve-goudenleeuw.nl

Coördinatiegroep: cg@vve-goudenleeuw.nl

Projectgroep MJOB: contactpersoon Gerrit Prinsen | gerritprinsen@gmail.com

Projectgroep Financiën: contactpersoon Theo Jager | theo.j.jager@gmail.com

Klachtencommissie: contactpersoon Hans van Riet | j.van.riet@hetnet.nl

Projectgroep Toekomst Gouden Leeuw 900: contactpersoon Evert ten Kate | bestuur@vve-goudenleeuw.nl

Werkgroep Groen: contactpersonen Irene en Jan Blankert | j.blankert1@kpnplanet.nl

Projectgroep Van het gas af?!: contactpersoon Theo Jager | theo.j.jager@gmail.com

Projectgroep Stookkosten: contactpersoon Léon Ellermijer | stookkosten@vve-goudenleeuw.nl

Alarmnummer spoedeisende hulp politie, brandweer, ambulance: 112

Geen spoed, wel hulp nodig van politie: 0900-8844 | **AED:** bij Gouden Leeuw 107 en Gouden Leeuw 900

Wijkagent: 0900-8844 | Politiebureau Bijlmermeer | Flierbosdreef 15 | Amsterdam Zuidoost

Huisartsenpost voor spoedeisende gezondheidsklachten 's avonds, 's nachts of in het weekend): 088 003 06 00 (locatie: AMC ziekenhuis ingang spoedeisende eerste hulp, Meibergdreef 9, Amsterdam Zuidoost)

For English please see below (Translated with www.DeepL.com/Translator)

Nieuwsberichten worden verzameld en verspreid door de Coördinatiegroep en verschijnen, onder verantwoordelijkheid van de bestuurder, elke eerste en derde donderdag van de maand. Eindredactie: Herman Boers. Nieuws en informatie over onze VvE is ook te vinden op www.vve-goudenleeuw.nl. *Alle (financiële) informatie die door of namens de VvE aan haar leden worden verstrekt is vertrouwelijk en alleen bedoeld voor de in de correspondentie genoemde personen. Publicatie, openbare bekendmaking of verder verspreiding van de inhoud van deze informatie op welke wijze dan ook is nadrukkelijk niet toegestaan tenzij hiertoe expliciet door de bestuurder van de VvE toestemming voor verleend is.*

TABLE OF CONTENTS

- Agenda
- Just Evert: message from the administrator
- Gouden Leeuw *Now*
 - Lift tower 6 out of service
 - Prevent storage
 - Repeated call: clear away the insulation balls on your balcony
 - Use (free) bin bags for the chute
 - Do not throw cigarette butts over the balcony edge
 - Start of Community team (buurtteam) Bijlmer-East
- Gouden Leeuw *Active*
 - Patios ready for the summer
 - From the 'Getting rid of gas' Project Group: cook electrically and save € 200 a year
- Gouden Leeuw *Factoid*: service charges
- Contact details (see above)

AGENDA

- 22 April 16.00 -18.00 hours: walk-in consultation hour administrator | Gouden Leeuw Kamer
- 1 May: closing date for registration for information meeting on energy labels
- **6 to 21 May: lift tower 6 out of service**
- 18 May 19.30: ALV 1 | more information follows
- 27 May 16.00 -18.00 hours: walk-in consultation hour with the directors
- 1 June 19.30: ALV 2 | more information follows
- 14 to 23 June: lift tower 5 not in use
- 1 July 16.00 -18.00 hours: walk-in consultation hour administrator | Gouden Leeuw Kamer
- 5 to 27 July: lift tower 1 out of service
- 2 till 13 August: lift tower 2 not used
- 6 till 24 September: lift tower 7 not used

JUST EVERT: MESSAGE FROM THE ADMINISTRATOR

This period we are mainly busy administratively: the draft annual report has been sent to the accountant and Techem has sent us the draft heating bill for 2020. In addition, together with the Project Group Finance and Twinss, we are looking at the set-up of the administration and the existing ledger accounts. The aim is to make the monitoring simpler and more transparent. Furthermore, this month we hope to renew and finalise the contracts with Alcmaria (cleaning) and Goorhuis (central heating installation).

On Thursday 22 April from 16.00 - 18.00 hours I will again have my monthly consultation hour in the Gouden Leeuw Kamer. I cordially invite you to come and meet me or discuss any matters you may have.

Evert ten Kate

>>>

Nieuwsberichten worden verzameld en verspreid door de Coördinatiegroep en verschijnen, onder verantwoordelijkheid van de bestuurder, elke eerste en derde donderdag van de maand. Eindredactie: Herman Boers. Nieuws en informatie over onze VvE is ook te vinden op www.vve-goudenleeuw.nl. Alle (financiële) informatie die door of namens de VvE aan haar leden worden verstrekt is vertrouwelijk en alleen bedoeld voor de in de correspondentie genoemde personen. Publicatie, openbare bekendmaking of verder verspreiding van de inhoud van deze informatie op welke wijze dan ook is nadrukkelijk niet toegestaan tenzij hiertoe expliciet door de bestuurder van de VvE toestemming voor verleend is.

GOUDEN LEEUEW NOW

- LIFT TOWER 6 OUT OF SERVICE

From 6 to 21 May you cannot use the lift in tower 6. The lift cage covering, the doors and the window frames will be replaced. This will take place on working days between 7.00 and 15.30 hrs.

The Bewonersraad understands that this will cause a lot of inconvenience to you and your visitors. Residents who have difficulty walking are particularly inconvenienced. What can you do? The Bewonersraad has some tips:

- You can use the lift in tower 5, via the footbridge. Your badge for access to tower 6 also gives access to tower 5;
- You stay at home and ask the neighbours to do the shopping;
- You can book a holiday during this period, if the government measures allow you to do so;
- You may be able to find accommodation with friends or family;
- You may be able to rent an empty flat for these weeks.

And if all this is not possible? Please contact the Bewonersraad via Hans van Riet (secretaris-br@vve-goudenleeuw.nl, 020 699 87 51 or Gouden Leeuw 159).

Hopefully the Bewonersraad can find a solution in consultation with you.

- PREVENT STORAGE

Here (see picture above) you can see the result of a blocked sewer: a flooded stall. The cause of the blockage in this case was a nappy that had been flushed down the toilet. Sewer blockages cause a lot of inconvenience and extra costs, especially when a company has to come over at the weekend to unblock the sewer and clean the floor. Your neighbours cannot use the toilet either. Therefore please do not throw sheets or other cloths in the toilet, nor nappies, sanitary towels or so-called 'baby wipes'. Only together we can keep Gouden Leeuw clean and safe!

- REPEATED CALL: CLEAR AWAY THE INSULATION BALLS ON YOUR BALCONY

Many balconies still contain insulation balls. In high winds, these balls can be blown from one balcony to another or end up in the greenery or patios. We therefore request that you check your balcony(s) and clear away any insulation clumps. This can be done easily with a dustpan and brush or a Hoover. In this way it is becoming cleaner in and around Gouden Leeuw!

- USE (FREE) BIN BAGS FOR THE CHUTE

This (see picture above) is what it looks like when the rubbish container is not under the chute. Food leftovers, bottles, magazines, paper boxes and the like are thrown loose into the chute. Food scraps in particular attract rats! Still owners and residents do not always use the free plastic bags for their rubbish. This causes more nuisance from rats and more work for our caretaker and cleaners to dispose of it. And this costs our VvE - and therefore you - extra as well!

>>>

Nieuwsberichten worden verzameld en verspreid door de Coördinatiegroep en verschijnen, onder verantwoordelijkheid van de bestuurder, elke eerste en derde donderdag van de maand. Eindredactie: Herman Boers. Nieuws en informatie over onze VvE is ook te vinden op www.vve-goudenleeuw.nl. Alle (financiële) informatie die door of namens de VvE aan haar leden worden verstrekt is vertrouwelijk en alleen bedoeld voor de in de correspondentie genoemde personen. Publicatie, openbare bekendmaking of verder verspreiding van de inhoud van deze informatie op welke wijze dan ook is nadrukkelijk niet toegestaan tenzij hiertoe expliciet door de bestuurder van de VvE toestemming voor verleend is.

Therefore, always use the free plastic rubbish bags - and seal them well - when throwing anything into the chute. These plastic bags are available from our caretaker free of charge. Only together we ensure that it remains clean and hygienic in Gouden Leeuw!

- DO NOT THROW CIGARETTE BUTTS OVER THE BALCONY EDGE

Our caretaker and cleaners are increasingly finding butts in the patios and between the plants around the towers. These cigarette butts cause pollution and therefore extra work for the caretaker and cleaners to clear them up. This also means extra costs for the VvE, and therefore for you! Butts are also harmful to the environment: it takes approximately 15 years for a butt to decompose. In addition, it can be a fire hazard if butts are blown onto other balconies (or even inside).

Do you or one of your guests smoke? If so, provide an ashtray on the balcony. Smoke from cigarettes, cigars or joints can also cause a nuisance to your neighbours; please bear this in mind. Only together we can ensure that it remains clean in and around Gouden Leeuw!

- START OF COMMUNITY TEAM (BUURTTEAM) BIJLMER-EAST

On 1 April the Bijlmer-Oost community team (buurtteam) started as one of the community teams in Amsterdam. If you have questions or concerns about care, welfare, money, housing, health, work, participation or safety, you can contact this neighbourhood team. The neighbourhood team is the place in the district where care and support come together in an easily accessible manner. With the neighbourhood team, finding help and support becomes easier and the assistance more effective.

In the G neighbourhood, you can visit the Bijlmer-Oost neighbourhood team by appointment only, during one of the consultation hours at Gravestein 25B and in the Klein Gooioord Health Centre at Bijlmerdreef 1001a. More information about the Bijlmer-Oost Neighbourhood Team via (020) 314 16 18, info@buurtteamamsterdamzuidoost.nl and www.buurtteamamsterdam.nl/vind-je-buurtteam/bijlmer-oost.

GOUDEN LEEUW ACTIVE

- PATIOS READY FOR THE SUMMER

Thanks to a few owners of the Green Working Group, our patios look beautiful again. Thank you very much! It is becoming more and more beautiful in Gouden Leeuw.

- FROM THE 'GETTING RID OF GAS' PROJECT GROUP : COOK ELECTRICALLY AND SAVE € 200 A YEAR

Many of us pay around € 200 annually in fixed costs through the energy supplier for the connection to the gas grid at home. If you have already been disconnected from the gas, good! The gas we use to cook with only costs a few tens of euros a year in terms of consumption. If you switch to electric cooking, the high fixed costs for gas are eliminated.

Nieuwsberichten worden verzameld en verspreid door de Coördinatiegroep en verschijnen, onder verantwoordelijkheid van de bestuurder, elke eerste en derde donderdag van de maand. Eindredactie: Herman Boers. Nieuws en informatie over onze VvE is ook te vinden op www.vve-goudenleeuw.nl. Alle (financiële) informatie die door of namens de VvE aan haar leden worden verstrekt is vertrouwelijk en alleen bedoeld voor de in de correspondentie genoemde personen. Publicatie, openbare bekendmaking of verder verspreiding van de inhoud van deze informatie op welke wijze dan ook is nadrukkelijk niet toegestaan tenzij hiertoe expliciet door de bestuurder van de VvE toestemming voor verleend is.

And it won't make a significant difference per hour of cooking. The switch does require an investment in equipment, but as of 1 March this year, the contribution for dismantling the gas meter by grid manager Liander will be cancelled (for an unknown duration). Only when the meter is gone will the fixed charges stop. The exemption can save hundreds of euros, depending on the situation. In our case, however, it is simple. The down pipes for cooking gas will of course remain intact, until everyone has been disconnected. To be clear: the VVE has no authority over the gas pipes. The connection in the meter box belongs to Liander. This is an incentive to take individual action. Electric cooking saves costs, a smooth cooking plate like this is safer and easier to clean. However, it doesn't do much for the environment, unless you buy green electricity. In the next News Releases, we explain the costs and the options for making the switch on a limited budget. We will also find out what it takes to connect a powerful induction hob in our homes. What is involved, does it cook well, can you wok, what do you have to pay attention to?

GOUDEN LEEUEW FACTOID: SERVICE CHARGES

All owners pay service charges. These are the costs you have to pay for the maintenance of our complex and, for example, the cleaning of the common areas. The VvE determines the amount of the service costs. The service costs are based on the budget. The multi-year maintenance plan is important in determining the budget - and thus the service costs. In addition to the service costs, you also pay an advance on the costs of electricity and water. <<<

Nieuwsberichten worden verzameld en verspreid door de Coördinatiegroep en verschijnen, onder verantwoordelijkheid van de bestuurder, elke eerste en derde donderdag van de maand. Eindredactie: Herman Boers. Nieuws en informatie over onze VvE is ook te vinden op www.vve-goudenleeuw.nl. Alle (financiële) informatie die door of namens de VvE aan haar leden worden verstrekt is vertrouwelijk en alleen bedoeld voor de in de correspondentie genoemde personen. Publicatie, openbare bekendmaking of verder verspreiding van de inhoud van deze informatie op welke wijze dan ook is nadrukkelijk niet toegestaan tenzij hiertoe expliciet door de bestuurder van de VvE toestemming voor verleend is.