

INHOUD

For English please see below

- Agenda
- Even Evert: bericht van de bestuurder
- Gouden Leeuw *Nu*
 - Meer duidelijkheid over liftrenovaties
 - Aanbod energielabel
 - Wat is wel en wat is niet verzekerd door de VvE?
 - Registratieplicht vakantieverhuur
- Gouden Leeuw *Actief*
 - Uit de projectgroep 'Van het gas af'
- Gouden Leeu*Weetje*: airco plaatsen
- Contactgegevens

AGENDA

- 22 april 16.00 -18.00 uur: inloop spreekuur bestuurder | Gouden Leeuw Kamer
- 1 mei: sluiting inschrijving voor cursus Reanimatie
- 1 mei: sluiting inschrijving voor voorlichtingsbijeenkomst over energielabels
- **6 tot en met 21 mei: lift toren 6 buiten gebruik**
- 18 mei 19.30 uur: ALV 1 | meer informatie volgt
- 27 mei 16.00 -18.00 uur: inloop spreekuur bestuurder | Gouden Leeuw Kamer
- 1 juni 19.30 uur: ALV 2 | meer informatie volgt
- 14 tot en met 23 juni: lift toren 5 buiten gebruik
- 1 juli 16.00 -18.00 uur: inloop spreekuur bestuurder | Gouden Leeuw Kamer
- 5 tot en met 27 juli: lift toren 1 buiten gebruik
- 2 tot en met 13 augustus: lift toren 2 buiten gebruik
- 6 tot en met 24 september: lift toren 7 buiten gebruik

EVEN EVERT

Afgelopen week had ik spreekuur in de Gouden Leeuw Kamer. Ik was blij dat er weer enkele bewoners binnenkwamen met vragen of opmerkingen. Dat is voor mij belangrijk, want ik hoor graag wat er bij u leeft. Mijn volgende spreekuur is op donderdag 22 april van 16.00-18.00 uur. Deze week staat in het teken van het afronden van de jaarcijfers zodat onze accountant hier naar kan kijken en er zijn oordeel over kan vellen. Volgende week hoop ik de concept-gegevens van Techem te ontvangen voor de afrekening van de stookkosten over 2020. We kunnen dit dan eind deze maand naar alle eigenaren gaan versturen. Voor nu rest mij u een goed Paasweekende te wensen, met hopelijk mooi weer!

Evert ten Kate



>>>

Nieuwsberichten worden verzameld en verspreid door de Coördinatiegroep en verschijnen, onder verantwoordelijkheid van de bestuurder, elke eerste en derde donderdag van de maand. Eindredactie: Herman Boers. Nieuws en informatie over onze VvE is ook te vinden op www.vve-goudenleeuw.nl. Alle (financiële) informatie die door of namens de VvE aan haar leden worden verstrekt is vertrouwelijk en alleen bedoeld voor de in de correspondentie genoemde personen. Publicatie, openbare bekendmaking of verder verspreiding van de inhoud van deze informatie op welke wijze dan ook is nadrukkelijk niet toegestaan tenzij hiertoe expliciet door de bestuurder van de VvE toestemming voor verleend is.

GOUDEN LEEUW NU

- **MEER DUIDELIJKHEID OVER LIFRENOVATIES**

Op 25 maart overlegden onze bestuurder en onze huismeester met OTIS over de komende liftrenovaties. Nu is er meer duidelijkheid over de data waarop de liften buiten gebruik zijn en wat er gedaan wordt. De werkzaamheden gebeuren tussen 07.00 en 15.30 uur op werkdagen. Enige geluidshinder door boor- en breekwerk is onvermijdelijk. Naast het geheel vernieuwen van de liftkooibekleding worden ook alle deuren en kozijnen vervangen. Dit laatste gebeurt per etage op 1 werkdag, zodat de liftschacht nooit onbewaakt open staat. Bij toren 1 en 7 wordt ook de gehele besturing vernieuwd. Hieronder staat de definitieve planning voor de liftrenovaties. In deze periodes zijn de betreffende liften volledig buiten gebruik. Via de loopbrug kunt u wel gebruik maken van de lift van de naastgelegen toren. Als u vragen heeft of als u tijdens deze periodes hulp nodig heeft, bijvoorbeeld voor boodschappen, neem dan contact op met uw torenvertegenwoordiger. Met andere vragen kunt u bij de huismeester terecht.

toren	lift buiten gebruik
6	6 tot en met 21 mei
5	14 tot en met 23 juni
1	5 tot en met 27 juli
2	2 tot en met 13 augustus
7	6 tot en met 24 september

- **AANBOD ENERGIELABEL**

Nu Rouwenhorst Isolatie klaar is met het isoleren van Gouden Leeuw is het voor u misschien tijd om na te denken over het energielabel. Het energielabel geeft een getrouw beeld van het energiegebruik van uw woning, zonder bewonersinvloed. Dit label is wettelijk verplicht bij verkoop of verhuur van een woning en is tien jaar geldig. Normaal gesproken kost een energielabel voor een Gouden Leeuw-appartement zo rond de € 200,- of meer. In overleg met het VvE-bestuur heeft energieadviseur Rene Schols een aanbieding: indien minstens 40 eigenaren hun label via hem laten opstellen rekent hij hiervoor per appartement een bedrag van € 100,- incl. BTW en registratie. Voor het opstellen van het label is het vanuit de certificatie noodzakelijk dat hij persoonlijk bij u langs komt om onderzoek te doen en een aantal zaken controleert. Heeft u belangstelling? Stuur dan voor 1 mei een mail met uw gegevens naar leeuw@energieadviesmsc.nl zodat René Schols weet wie er eventueel mee willen doen. Bij voldoende belangstelling organiseert hij dan een voorlichting, zodat u kunt beslissen al dan niet via hem een energielabel te laten verzorgen.

- **WAT IS WEL EN WAT IS NIET VERZEKERD DOOR DE VVE?**

Soms blijkt er onduidelijkheid te bestaan over wat wel of niet verzekerd is en wiens verantwoordelijkheid dat is. De VvE heeft een opstalverzekering, die het gebouw verzekerd voor zover dit onder de verantwoordelijkheid van de VvE valt. Daarnaast is bij schade aan de opstal maximaal € 7500 voor zaken als sanitair, keuken etc. meeverzekerd. >>>

Nieuwsberichten worden verzameld en verspreid door de Coördinatiegroep en verschijnen, onder verantwoordelijkheid van de bestuurder, elke eerste en derde donderdag van de maand. Eindredactie: Herman Boers. Nieuws en informatie over onze VvE is ook te vinden op www.vve-goudenleeuw.nl. Alle (financiële) informatie die door of namens de VvE aan haar leden worden verstrekt is vertrouwelijk en alleen bedoeld voor de in de correspondentie genoemde personen. Publicatie, openbare bekendmaking of verder verspreiding van de inhoud van deze informatie op welke wijze dan ook is nadrukkelijk niet toegestaan tenzij hiertoe expliciet door de bestuurder van de VvE toestemming voor verleend is.

De gehele inboedel, maar dus ook als u over een uitgebreide keuken met inbouwapparatuur beschikt, is dus niet via de VvE verzekerd en dient u desgewenst zelf te verzekeren.

Dit betekent ook dat in geval van schade door bijvoorbeeld een lekkage vanuit een ander appartement u zelf uw inboedelverzekering voor uw schade dient aan te spreken. Uw eigen verzekeraar zal zonodig kijken of zij de schade kunnen verhalen.

- **REGISTRATIEPLICHT VAKANTIEVERHUUR**

Vanaf donderdag 1 april moeten nieuwe verhuurders bij toeristische verhuur verplicht een registratienummer vermelden in hun advertenties. Bestaande verhuurders moeten dat doen vóór 1 oktober 2021. Verhuurders die dit niet doen, riskeren een boete van € 8.700.

Bij vakantieverhuur van een woning, bed and breakfast of shortstayverhuur moeten verhuurders een registratienummer aanvragen en dit nummer vermelden in hun advertenties. Deze registratieplicht komt naast de al bestaande vergunningplicht. Het registratienummer moeten verhuurders vermelden in alle advertenties op platforms zoals Airbnb, Booking.com en Expedia/Vrbo. Zo krijgt de gemeente zicht op de adressen en de personen die verhuren aan toeristen. De gemeente kan eenvoudiger controleren of woningen juist worden verhuurd en niet worden onttrokken aan de woningmarkt. Meer informatie: www.amsterdam.nl/nieuws/nieuwsoverzicht/registratieplicht-vakantieverhuur.

GOUDEN LEEUW ACTIEF

- **UIT DE PROJECTGROEP 'VAN HET GAS AF'**

De projectgroep 'Van het gas af' is gestart. Marijke Brouwer, Hugo Alberga, Fons van Overbeek, Emil Gorter en Theo Jager (namens de Coördinatiegroep) vormen als vrijwilligers deze projectgroep. De projectgroep wil in kaart brengen welke gevolgen het voor onze VvE en haar leden heeft dat we over 10, 20 of 30 jaar van het aardgas af moeten. De gemeente Amsterdam heeft hiervoor haar Transitievisie Warmte Amsterdam uitgebracht, maar ook energieleveranciers en netwerkbeheerders hebben hiervoor hun visies gepubliceerd.

Onze VvE heeft ruim 10 jaar geleden al een deel van de transitie afgerond: we zijn van volledige aardgasverwarming naar stadswarmte gegaan via het zogeheten Warmtenet. In de visie van de overheid zijn zulke warmtenetten cruciaal om in de toekomst duurzaam opgewekte warmte te kunnen leveren. Tot zover is er dus voor onze VvE geen probleem.

Onze warmteaanvoer hoeft in de toekomst niet meer te worden aangepast.

Binnen ons complex wordt de aangevoerde warmte verdeeld, zodat we in de appartementen kunnen beschikken over cv-warmte en warm tapwater. In ieder ketelhuis vindt die verdeling plaats, om vervolgens via allerlei kleppen, pompen, leidingen en afsluiters naar de appartementen te worden getransporteerd.

Het onderhoud (en dus de kosten) van dit stelsel van leidingen neemt echter structureel toe doordat de leidingen en veel onderdelen al 45 jaar oud zijn. In ons MJOB is hier het nodige geld voor ingepland, maar is dit wel de goedkoopste en beste oplossing? >>>

Nieuwsberichten worden verzameld en verspreid door de Coördinatiegroep en verschijnen, onder verantwoordelijkheid van de bestuurder, elke eerste en derde donderdag van de maand. Eindredactie: Herman Boers. Nieuws en informatie over onze VvE is ook te vinden op www.vve-goudenleeuw.nl. Alle (financiële) informatie die door of namens de VvE aan haar leden worden verstrekt is vertrouwelijk en alleen bedoeld voor de in de correspondentie genoemde personen. Publicatie, openbare bekendmaking of verder verspreiding van de inhoud van deze informatie op welke wijze dan ook is nadrukkelijk niet toegestaan tenzij hiertoe expliciet door de bestuurder van de VvE toestemming voor verleend is.

De projectgroep wil de kosten van het voortzetten van het huidige systeem vergelijken met alternatieven. En omdat de zomers steeds warmer worden, wil de projectgroep ook kijken naar koeling van ons complex. Of dit kan, en welke financiële consequenties dit heeft, is nog onduidelijk. Uiteindelijk brengt de projectgroep hierover verslag uit aan de ALV, zodat het voor iedereen duidelijk is welke keuzes mogelijk zijn en wat de kosten daarvan zijn. De projectgroep overlegt met belangrijke partijen die al ervaring hebben met klimaatbeheersing in gebouwenrenovaties, maar ook met de gemeente Amsterdam en met energieleverancier(s). Los van wat de VvE kan doen, moeten individuele eigenaars er rekening mee houden dat op een zeker moment de gaskraan dichtgaat. Dit betekent dat bestaande gaskookplaten en -fornuizen vervangen moeten worden door apparatuur die werkt op duurzaam opgewekte energie, zoals elektriciteit. Hierover meer in een volgend Nieuwsbericht, zodat eigenaren al meer inzicht krijgen in dit veranderingsproces. De projectgroep hoort graag uw ideeën en suggesties over dit onderwerp.

GOUDEN LEEUWETJE: AIRCO PLAATSEN

Voor het plaatsen van een airco is toestemming van de VvE nodig zodra deze leidt tot een ingreep in het gebouw. Als er een leiding door de muur naar buiten moet worden gelegd is er al sprake van een wijziging aan de gemeenschappelijke delen van een gebouw. Daarom is de toestemming nodig van de Bewonersraad voordat u een airco aanlegt.

CONTACTGEGEVENS | CONTACT DETAILS | Meer informatie op www.vve-goudenleeuw.nl

Huismeester: Ferry Diermanse | hmgoudlw@xs4all.nl | 06 154 350 19 (alleen tijdens werktijden) | Gouden Leeuw 107 | voor *spoedreparaties buiten werktijden: 088-304 08 00*

Bestuurder: Evert ten Kate | bestuur@vve-goudenleeuw.nl | www.vve-goudenleeuw.nl

Beheerder: Twinss | Martijn van Bennekom | beheerteam2@twinss.nl | 088-304 08 40 (ma- vr | 8.30 - 12.30) | financiële administratie: financieel@twinss.nl | 088-304 08 90 (ma-do | 8.30 – 12.30)

Bewonersraad: voorzitter Martin de Koning | secretaris-br@vve-goudenleeuw.nl (Hans van Riet)

Torenvertegenwoordigers: zie www.vve-goudenleeuw.nl

Coördinatiegroep: cg@vve-goudenleeuw.nl

Projectgroep MJOB: contactpersoon Gerrit Prinsen | gerritprinsen@gmail.com

Projectgroep Financiën: contactpersoon Theo Jager | theo.j.jager@gmail.com

Klachtencommissie: contactpersoon Hans van Riet | j.van.riet@hetnet.nl

Projectgroep Toekomst Gouden Leeuw 900: contactpersoon Arnd Marijnissen | admin@gl900.nl

Werkgroep Groen: contactpersonen Irene en Jan Blankert | j.blankert1@kpnplanet.nl

Projectgroep Van het gas af?!: contactpersoon Theo Jager | theo.j.jager@gmail.com

Projectgroep Stookkosten: contactpersoon Léon Ellermijer | stookkosten@vve-goudenleeuw.nl

Alarmnummer spoedeisende hulp politie, brandweer, ambulance: 112

Geen spoed, wel hulp nodig van politie: 0900-8844 | **AED:** bij Gouden Leeuw 107 en Gouden Leeuw 900

Wijkagent: 0900-8844 | Politiebureau Bijlmermeer | Flierbosdreef 15 | Amsterdam Zuidoost

Huisartsenpost voor spoedeisende gezondheidsklachten 's avonds, 's nachts of in het weekend): 088 003 06 00 (locatie: AMC ziekenhuis ingang spoedeisende eerste hulp, Meibergdreef 9, Amsterdam Zuidoost)

For English please see below (Translated with www.DeepL.com/Translator)

Nieuwsberichten worden verzameld en verspreid door de Coördinatiegroep en verschijnen, onder verantwoordelijkheid van de bestuurder, elke eerste en derde donderdag van de maand. Eindredactie: Herman Boers. Nieuws en informatie over onze VvE is ook te vinden op www.vve-goudenleeuw.nl. Alle (financiële) informatie die door of namens de VvE aan haar leden worden verstrekt is vertrouwelijk en alleen bedoeld voor de in de correspondentie genoemde personen. Publicatie, openbare bekendmaking of verder verspreiding van de inhoud van deze informatie op welke wijze dan ook is nadrukkelijk niet toegestaan tenzij hiertoe expliciet door de bestuurder van de VvE toestemming voor verleend is.

TABLE OF CONTENTS

- Agenda
- Just Evert: message from the administrator
- Gouden Leeuw *Now*
 - More clarity on lift renovations
 - Energy label offer
 - What is and what is not insured by the VvE?
 - Registration requirement holiday rentals
- Gouden Leeuw *Active*
 - From the 'Getting rid of gas' project group
- Gouden Leeuw Factoid: installing an air conditioning system
- Contact details (see above)

AGENDA

- 22 April 16.00 -18.00 hours: walk-in consultation hour administrator | Gouden Leeuw Kamer
- 1 May: closing date for registration for CPR course
- 1 May: closing date for registration for information meeting on energy labels
- **6 to 21 May: lift tower 6 out of service**
- 18 May 19.30: ALV 1 | more information follows
- 27 May 16.00 -18.00 hours: walk-in consultation hour with the directors
- 1 June 19.30: ALV 2 | more information follows
- 14 to 23 June: lift tower 5 not in use
- 1 July 16.00 -18.00 hours: walk-in consultation hour administrator | Gouden Leeuw Kamer
- 5 to 27 July: lift tower 1 out of service
- 2 till 13 August: lift tower 2 not used
- 6 till 24 September: lift tower 7 not used

JUST EVERT: MESSAGE FROM THE ADMINISTRATOR

Last week I had a consultation in the Gouden Leeuw Room. I was pleased that some residents came in again with questions or comments. That is important to me, because I like to hear what is going on with you. My next consultation hour will be on Thursday, 22 April, from 16.00-18.00.

This week is all about finalising the annual figures so that our accountant can look at them and give his opinion. Next week I hope to receive the draft data from Techem for the heating cost settlement for 2020. We can then start sending this out to all owners at the end of this month. For now, I would like to wish you a good Easter weekend, with hopefully good weather!

Evert ten Kate

>>>

Nieuwsberichten worden verzameld en verspreid door de Coördinatiegroep en verschijnen, onder verantwoordelijkheid van de bestuurder, elke eerste en derde donderdag van de maand. Eindredactie: Herman Boers. Nieuws en informatie over onze VvE is ook te vinden op www.vve-goudenleeuw.nl. Alle (financiële) informatie die door of namens de VvE aan haar leden worden verstrekt is vertrouwelijk en alleen bedoeld voor de in de correspondentie genoemde personen. Publicatie, openbare bekendmaking of verder verspreiding van de inhoud van deze informatie op welke wijze dan ook is nadrukkelijk niet toegestaan tenzij hiertoe expliciet door de bestuurder van de VvE toestemming voor verleend is.

GOUDEN LEEUW NOW

- **MORE CLARITY ON LIFT RENOVATIONS**

On 25 March, our director and our caretaker met with OTIS to discuss the upcoming lift renovations. Now there is more clarity about the dates when the lifts will be out of service and what will be done. The work will take place between 07.00 and 15.30 on working days. Some noise nuisance from drilling and breaking is unavoidable.

In addition to the complete renewal of the lift car lining, all doors and window frames will be replaced. The latter is done per floor on one working day, so that the lift shaft is never left open unattended. At tower 1 and 7, the entire control system will also be renewed.

Below is the schedule for the lift renovations. During these periods, the lifts in question will be completely out of use. However, you can use the lift in the adjacent tower via the footbridge. If you have any questions or need help during these periods, for example for shopping, please contact your tower representative. For other questions, please contact the caretaker.

tower	lift out of service
6	6 to 21 May
5	14 to 23 June
1	5 to 27 July
2	2 to 13 August
7	6 to 24 September

- **ENERGY LABEL OFFER**

Now that Rouwenhorst Isolatie has finished insulating Gouden Leeuw, it might be time for you to think about the energy label. The energy label gives a true picture of the energy use of your house, without the influence of the residents. This label is legally required when selling or renting a house and is valid for ten years. Normally, an energy label for a Gouden Leeuw flat costs around € 200 or more.

In consultation with the VvE board, energy advisor Rene Schols has an offer: if at least 40 owners have their label drawn up through him, he will charge a sum of € 100 per flat, including VAT and registration. In order to draw up the label, the certification requires that he personally visit you to conduct research and check a number of things.

Are you interested? Then send an email with your details to leeuw@energieadviesmsc.nl before 1 May so that René Schols knows who might want to take part. If there is sufficient interest, he will then organise an information session, so that you can decide whether or not to let him provide you with an energy label.

- **WHAT IS AND WHAT IS NOT INSURED BY THE VVE**

Sometimes there is a lack of clarity as to what is insured and whose responsibility it is. The VvE (HOA) has a building insurance, which insures the building insofar as it is the responsibility of the VvE. In addition, in the event of damage to the building, a maximum of €7500 is insured for items such as sanitary fittings, kitchens, etc. >>>

Nieuwsberichten worden verzameld en verspreid door de Coördinatiegroep en verschijnen, onder verantwoordelijkheid van de bestuurder, elke eerste en derde donderdag van de maand. Eindredactie: Herman Boers. Nieuws en informatie over onze VvE is ook te vinden op www.vve-goudenleeuw.nl. Alle (financiële) informatie die door of namens de VvE aan haar leden worden verstrekt is vertrouwelijk en alleen bedoeld voor de in de correspondentie genoemde personen. Publicatie, openbare bekendmaking of verder verspreiding van de inhoud van deze informatie op welke wijze dan ook is nadrukkelijk niet toegestaan tenzij hiertoe expliciet door de bestuurder van de VvE toestemming voor verleend is.

The entire contents of your home, including your extensive kitchen with built-in appliances, is therefore not insured via the VvE and you should take out your own insurance if you wish to do so. This also means that in the event of damage, for example due to a leak from another flat, you will have to claim your own home contents insurance. If necessary, your own insurer will see if they can recover the damage.

- **REGISTRATION REQUIREMENT HOLIDAY RENTALS**

From Thursday, 1 April, new landlords must include a registration number in their advertisements when renting out tourists. Existing landlords must do this before 1 October 2021. Landlords who do not do this risk a fine of € 8,700. For holiday rentals, bed and breakfast or short-stay rentals, landlords must apply for a registration number and state this number in their advertisements. This registration requirement comes in addition to the existing license requirement. The registration number must be included in all advertisements on platforms like Airbnb, Booking.com and Expedia/Vrbo. This gives the municipality insight into the addresses and people who rent out to tourists. The municipality can more easily check whether homes are correctly rented out and not withdrawn from the housing market. More information: www.amsterdam.nl/nieuws/nieuwsoverzicht/registratieplicht-vakantieverhuur.

- **FROM THE 'GETTING RID OF GAS' PROJECT GROUP**

The 'Getting Rid of Gas' project group has started. Marijke Brouwer, Hugo Alberga, Fons van Overbeek, Emil Gorter and Theo Jager (on behalf of the Coordination Group) have volunteered to form this project group. The project group wants to map out the consequences for our VvE (HOA) and its members of switching from natural gas in 10, 20 or 30 years' time. The City of Amsterdam has published its Transition Vision Warmth Amsterdam for this purpose, but energy suppliers and network operators have also published their visions.

Our VvE already completed part of the transition over 10 years ago: we went from full natural gas heating to district heating via the so-called heat network. In the government's view, such heat networks are crucial for providing sustainably generated heat in the future. So far, there is no problem for our VvE. Our heat supply will not need to be modified in the future.

The heat supplied to our complex is distributed so that the flats have access to central heating and hot tap water. This distribution takes place in each boiler house, and is then transported to the flats via all kinds of valves, pumps, pipes and shut-off valves. However, the maintenance (and therefore the costs) of this system of pipes is structurally increasing because the pipes and many of the components are already 45 years old. In our MJOB the necessary money has been planned for this, but is this really the cheapest and best solution? The project group wants to compare the costs of continuing the current system with alternatives. And because the summers are getting hotter and hotter, the project group also wants to look at cooling our complex. Whether this is possible, and what the financial consequences would be, is still unclear. >>>

Nieuwsberichten worden verzameld en verspreid door de Coördinatiegroep en verschijnen, onder verantwoordelijkheid van de bestuurder, elke eerste en derde donderdag van de maand. Eindredactie: Herman Boers. Nieuws en informatie over onze VvE is ook te vinden op www.vve-goudenleeuw.nl. Alle (financiële) informatie die door of namens de VvE aan haar leden worden verstrekt is vertrouwelijk en alleen bedoeld voor de in de correspondentie genoemde personen. Publicatie, openbare bekendmaking of verder verspreiding van de inhoud van deze informatie op welke wijze dan ook is nadrukkelijk niet toegestaan tenzij hiertoe expliciet door de bestuurder van de VvE toestemming voor verleend is.

Eventually, the project group will report on this to the ALV, so that it is clear to everyone which choices are possible and what the costs are. The project group consults with important parties who already have experience with climate control in building renovations, but also with the municipality of Amsterdam and with energy supplier(s). Apart from what the VvE can do, individual owners must take into account that at some point the gas tap will be turned off. This means that existing gas hobs and cookers will have to be replaced by equipment that runs on sustainably generated energy, such as electricity. More about this in a subsequent News Release, so that owners can already gain more insight into this change process. The project group would like to hear your ideas and suggestions on this subject.

GOUDEN LEEUEW FACTOID: INSTALLING AN AIR CONDITIONING SYSTEM

The installation of an air conditioning system requires the approval of the VvE as soon as it leads to an intervention in the building. If a pipe has to be laid through the wall to the outside, there is already a change to the common parts of a building. Therefore, the consent of the residents' council is required before installing an air conditioning system.



Nieuwsberichten worden verzameld en verspreid door de Coördinatiegroep en verschijnen, onder verantwoordelijkheid van de bestuurder, elke eerste en derde donderdag van de maand. Eindredactie: Herman Boers. Nieuws en informatie over onze VvE is ook te vinden op www.vve-goudenleeuw.nl. Alle (financiële) informatie die door of namens de VvE aan haar leden worden verstrekt is vertrouwelijk en alleen bedoeld voor de in de correspondentie genoemde personen. Publicatie, openbare bekendmaking of verder verspreiding van de inhoud van deze informatie op welke wijze dan ook is nadrukkelijk niet toegestaan tenzij hiertoe expliciet door de bestuurder van de VvE toestemming voor verleend is.