



Aan hen die wonen of werken in de gebouwcomplexen Gouden Leeuw of Groeneveen

Datum 27 oktober 2020

Ons kenmerk

Uw kenmerk

Behandeld door Ellen van Kessel, ellen.van.kessel@amsterdam.nl

Kopie aan

Bijlagen

Onderwerp start monumentenaanwijzing Gouden Leeuw en Groenhoven

Geachte bewoner of ondernemer,

De gebouwcomplexen Gouden Leeuw en Groenhoven zijn uniek en karakteristiek voor de Bijlmer. De karakteristieke bouw wil het stadsdeel behouden. Erfgoedvereniging Heemschut heeft het dagelijks bestuur van Zuidoost gevraagd om de gebouwcomplexen Gouden Leeuw en Groeneveen als gemeentelijk monument aan te wijzen.

Het dagelijks bestuur heeft op 6 oktober 2020 besloten om voor de gebouwcomplexen Gouden Leeuw en Groenhoven een aanwijzingsprocedure tot gemeentelijk monument te starten.

Voorbescherming: wat dit voor u betekent

Bij de start van een aanwijzingsprocedure gaat de 'voorbescherming' in. Dit betekent dat vanaf heden de flatgebouwen Gouden Leeuw en Groenhoven beschermd zijn tegen sloop. Iets veranderen aan de buitenkant of binnenkant van uw flat mag dan alleen met een vergunning. U heeft geen vergunning nodig voor gewoon onderhoud zoals schilderwerk, reparaties en andere veranderingen aan de binnenkant van uw flat, waarbij geen monumentale waarden van het gebouw worden aangetast. Vergunningsaanvragen om iets te veranderen aan uw woning moeten door de eigenaar worden gedaan.

Eigenaar geeft mening

De eigenaar van uw woning of werkruimte (of een andere zakelijk gerechtigde) is formeel belanghebbend in deze procedure. Het stadsdeel vraagt nu aan de eigenaar om binnen 6 weken een mening te geven over de aanwijzing van het flatgebouw als gemeentelijk monument. Alle meningen worden betrokken bij het definitieve besluit over de aanwijzing tot gemeentelijk monument.

En daarna?

Het dagelijks bestuur van stadsdeel Zuidoost neemt begin 2021 een definitief besluit of Groenhoven en Gouden Leeuw een gemeentelijk monument worden. Afhankelijk van het besluit dat het dagelijks bestuur neemt, blijven de regels wel of niet gelden.

Vragen?

Het voorgaande roept vast vragen op. Uw vragen kunt u mailen naar:
vrAGEN.goudenleeuwgroenhoven@amsterdam.nl

Meer informatie

Meer informatie kunt u vinden op de website:
www.amsterdam.nl/goudenleeuwgroenhoven

Met vriendelijke groeten,

namens het dagelijks bestuur van stadsdeel Zuidoost,

Dirk de Jager,
Dagelijks bestuurder Monumenten Zuidoost